



„ELO bietet uns die professionellen Strukturen und Möglichkeiten, alle Bauprojekte mit deren Daten schnell und eindeutig im Blick zu haben - ein echter Mehrwert für uns und somit auch für unsere Kunden.“

Dipl.-Ing. Martin Hüllmann,
Geschäftsführer



Hüllmann - Architekten & Ingenieure realisiert Ihre Wohnbauwünsche

Bereits seit 2002 bietet das Delbrücker Architektur- und Ingenieurbüro 1:1 Realisierungsmanagement seinen Kunden Architektenleistungen rund um das Thema Bauen an.

Martin Hüllmann und sein achtköpfiges Team planen und bauen im Raum Gütersloh, Paderborn und Bielefeld. Zahlreiche Projekte aus den Bereichen Wohnbau, Industrie- und Gewerbebau, Sanierungen, Umnutzungen und landwirtschaftliche und öffentliche Gebäude wurden in den letzten Jahren erfolgreich umgesetzt.

1:1 legt Wert auf eine exakte Umsetzung der Wünsche und Vorstellungen seiner Kunden. Wichtiger Bestandteil der Planung ist hier das Zusammenspiel von Material, Form, Funktion, Licht und Farbe. Qualität und nachhaltiges, energiebewusstes Bauen stehen dabei an erster Stelle.

1:1 Realisierungsmanagement Hüllmann - Architekten & Ingenieure



Auf einen Blick -Das Unternehmen

Land

Deutschland

Branche

Baugewerbe & Immobilien
Beratung & Dienstleistungen

Unternehmensgröße

8 Mitarbeiter

ELO-Arbeitsplätze

8

Auf einen Blick - Die Systemumgebung

E-Mail Landschaft:

Microsoft Exchange

Betriebssystem:

Windows Server 2012
Windows 7

Sonstiges

CAD Programm ARCHICAD
Microsoft Office

Datenbank / Systemumgebung

Microsoft SQL

Kompetenz und regionale Nähe

Martin Hüllmann engagiert sich sehr in sozialen und politischen Projekten seiner Heimatstadt Delbrück und dem näheren Umkreis. So lag es auch nahe, für die Umsetzung seines eigenen Projektes -der Einführung eines Dokumenten-Management-Systems-einen lokalen Anbieter mit entsprechendem Branchenwissen und Kompetenzen in diesem Bereich auszuwählen.

Die SideStep Business Solutions GmbH erfüllte all diese Kriterien und konnte darüber hinaus mit ganzheitlichem technischen Know-how überzeugen. Aufgrund seiner intuitiven Bedienbarkeit konnte ELO ebenfalls auf ganzer Linie überzeugen.

Die Anforderungen

Angebunden werden sollte die gesamte Microsoft Office Umgebung (Word, Excel, Outlook) und die CAD-Software ARCHICAD.

Alle Mitarbeiter müssen jederzeit auf Zeichnungen respektive CAD-Dateien und Bauanträge in der aktuellen Version zugreifen können. Die externen Mitarbeiter benötigen diese Informationen ebenfalls, um stets auf dem Laufenden zu bleiben und zu wissen, in welchem Stadium sich das jeweilige Projekt derzeit befindet. Informationsverteilung ist ein wichtiger Aspekt bei der täglichen Zusammenarbeit der Architekten und Ingenieure.

Am Ende eines Projekts erhält der Auftraggeber einen Endordner (eine sogenannte „Schlussakte“), in dem alle relevanten Dokumente enthalten sind. Die Vollständigkeit – inklusive der verschiedenen Versionen – ist für den Auftraggeber als auch für die Hüllmann-Architekten von großer Bedeutung.

Die Originalpläne, die Zeichnungen und Entwürfe, der Vertrag und der gesamte Schriftverkehr zum Auftrag werden im ELO revisionssicher und vorgangsbezogen archiviert und können jederzeit, je nach Berechtigung, eingesehen werden.

SALVE

ELO Kundenreferenz

1:1 Realisierungsmanagement

Hüllmann - Architekten & Ingenieure

Arbeiten jederzeit und überall

Martin Hüllmann ist begeistert von den Möglichkeiten, die sich mit dem Einsatz von ELOprofessional bieten. Die Anbindung der bereits vorhandenen Systeme an ELO dient der Datenbeschaffung für die aktuellen Projekte. Die Schlussakte wird automatisch über die Verschlagwortung in einzelnen Projektdokumenten erstellt. Die vorgangsbezogene Ablage und die Verschlagwortung der Projektdokumente aus dem Filesystem geschieht automatisiert.

Herr Hüllmann und sein Team freuen sich über diese tägliche Arbeitserleichterung und die sich daraus ergebende Zeitersparnis. Damit auch die externen Mitarbeiter bei den Projekten stets auf dem aktuellsten Stand sind, können diese über das Webmodul auf alle relevanten Daten zugreifen - und sind somit immer auskunftsfähig.

ELO wird primär für eine revisionssichere Archivierung und eine strukturierte, projektbezogene Ablage genutzt. Essentiell wichtig ist die Versionierung der Baupläne, auf die nun auch die externen Mitarbeiter jederzeit einen schnellen Zugriff haben.

ELO - Fazit und Ausblick

ELO und die Vorteile, die durch die Anwendung der ECM-Lösung resultieren, werden von Martin Hüllmann und seinen Mitarbeitern sehr geschätzt. Vor allem die revisionssichere, vorgangsbezogene Archivierung aller Entwürfe und Verträge bedeutet einen echten Mehrwert. Ein weiterer positiver Effekt ist, dass alle Architekten und Ingenieure nun alle Bauprojekte und Daten schnell und eindeutig im Blick haben.

In Zukunft soll die Workflownutzung für die koordinierte Abarbeitung aller Aufgaben in den unterschiedlichen Bauphasen ausgebaut werden. Durch die professionelle Umsetzung des ELO Projekts durch die Firma SideStep Business Solutions GmbH können sich Martin Hüllmann und sein Team nun noch intensiver auf das Tagesgeschäft konzentrieren und zufriedene Kunden generieren. Martin Hüllmann freut sich über die partnerschaftliche Zusammenarbeit und auf weitere gemeinsame, spannende Projekte.

Auf einen Blick - ELO im Einsatz

Die Anforderungen

- Aktenverwaltung
- Archivierung

Die Lösung

- ELOprofessional
- Anbindung an ARCHICAD und MS Office 2010.

Eingesetzte Module

- ELO Automation Services
- ELO Web Access

Der Nutzen

- Revisionssichere Ablage der unternehmensrelevanten Dokumente
- Optimierung der Arbeitsabläufe
- Zentrale Sammlung aller Unterlagen einer Baustelle
- Informationen für alle Mitarbeiter auf einen Blick

